



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: Β΄

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΡΟΣ: Ως Πίνακας Διανομής

Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2
Ταχ. Κωδ. : 104 37 ΑΘΗΝΑ
Τηλέφωνο : 210-5233283
Email : gram_ddp@gspp.gr

ΘΕΜΑ: «Καθορισμός των τμημάτων αιγιαλού και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας».

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 9 παρ. 1, του άρθρου 14 παρ. δ) και ε) και του άρθρου 23 παρ. 6α του Ν. 5092/2024 (Α΄ 33) «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2017 (Α΄ 181) «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών. 3. Το Π.Δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών-Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α΄ 130),
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 79/2023 (Α΄ 131), «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
5. Το Π.Δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου-Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών-Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού-Τροποποίηση και συμπλήρωση του Π.Δ. 77/2023 (Α΄ 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α΄139).
6. Τις διατάξεις του άρθρου 109 του Ν. 4622/2019 (Α΄ 133), «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σχετικά με την αρμοδιότητα των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων των Υπουργείων για την τελική υπογραφή ατομικών διοικητικών πράξεων, όπως ισχύει.

7.Την υπ' αριθ. 175755/30-11-2022 (ΑΔΑ: 66ΓΞΗ-6ΝΘ) απόφαση της Υπηρεσιακής Γραμματέως, περί τοποθέτησης Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών.

8.Τις διατάξεις του Γενικού Κανονισμού Λιμένα με αριθ. 20/1999 (Β' 444), όπως ισχύουν.

9.Το Π.Δ. 71/2020 «Σχολές ναυαγοσωστικής εκπαίδευσης, χορήγηση άδειας ναυαγοσώστη, υποχρεωτική πρόσληψη ναυαγοσώστη σε οργανωμένες ή μη παραλίες». 10.Τις διατάξεις του άρθρου 26 “Επέκταση αρμοδιοτήτων Λιμενικού Σώματος – Ελληνικής Ακτοφυλακής“ του Ν. 4597/2019 (Α' 35), όπως ισχύουν, τις διατάξεις των άρθρων 14,15 και 16 του Ν.4676/2020 (Α' 67) καθώς και την υπ' αριθ. 2133.3/20460/27-03-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Ναυτιλίας & Νησιωτικής Πολιτικής.

11.Την παρ. 4(β) του άρθρου 14 της υπ' αριθ. Υ1γ/Γ.Π/οικ.47829/21-06-2017 (Β' 2161) απόφασης Υπουργού Υγείας «Υγειονομικοί όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων/ποτών και άλλες διατάξεις» και το υπ' αριθ. Δ1γ/Γ.Π/οικ.64932/10-11-2019 έγγραφο του Τμήματος Υγιεινής και Υγειονομικών Ελέγχων της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Υγιεινής Περιβάλλοντος της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Ποιότητας Ζωής του Υπουργείου Υγείας.

12.Τις διατάξεις του Ν.4858/2021 (Α' 220) «Κύρωση κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς».

13.Την αναγκαιότητα ενιαίας, ορθολογικής, αποτελεσματικής διαχείρισης και προστασίας των κοινόχρηστων χώρων του αιγιαλού, παραλίας, όχθης, παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και πλεύσιμου ποταμού.

14.Το γεγονός ότι με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Τον καθορισμό των θέσεων των χώρων αιγιαλού και κοινόχρηστης παραλίας, όπως αυτές περιλαμβάνονται στον πίνακα του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ 1 της παρούσας, οι οποίες επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση, αποκλειστικά μέσω πλειοδοτικών ηλεκτρονικών δημοπρασιών που θα διενεργηθούν από τις Κτηματικές Υπηρεσίες του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

Η διαδικασία ηλεκτρονικής δημοπρασίας, οι γενικοί όροι και προϋποθέσεις της και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια ρυθμίζονται με Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών και Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

Για τις παραλίες του Παραρτήματος 1 οι οποίες έχουν χαρακτηριστεί ως πολυσύχναστες, σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 11 του Π.Δ. 71/2020, υφίσταται η υποχρέωση των οικείων Δήμων για την πρόσληψη του αναγκαίου αριθμού ναυαγοσωστών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του Π.Δ. 71/2020 και στο άρθρο 14 «Υποχρεώσεις δήμων» του Ν. 5092/2024 (Α' 33).

Για τις παραλίες του Παραρτήματος 1, υφίσταται υποχρέωση των οικείων Δήμων, σύμφωνα με την παρ. ε) του άρθρου 14 «Υποχρεώσεις δήμων» του Ν. 5092/2024 (Α' 33), για εγκατάσταση ειδικής πλατφόρμας πρόσβασης ατόμων με αναπηρία, εφόσον αυτές παραχωρηθούν για απλή χρήση, κατόπιν της ολοκλήρωσης της πλειοδοτικής δημοπρασίας. Οι Κτηματικές Υπηρεσίες διατηρούν το δικαίωμα να προβαίνουν και σε περαιτέρω παραχωρήσεις τμημάτων αιγιαλού και παραλίας.

Η παρούσα δύναται να τροποποιείται ως προς τις θέσεις του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ 1.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

ΕΛΕΝΗ ΒΕΛΓΑΚΗ

17	ΛΕΣΒΟΥ	ΛΗΜΝΟΥ	ΚΟΝΤΙΑΣ	ΕΒΓΑΤΗΣ - ΘΕΣΗ 4	ΟΜΠΡΕΛ ΟΚΑΘΙΣΜ ΑΤΑ	X1:595909,24 X2:595906,99 X3:595884,11 X4:595889,00 X5:595911,62 X6:595909,24	Y1:4411540,46 Y2:4411535,30 Y3:4411545,36 Y4:4411556,34 Y5:4411546,41 Y6:4411540,46	300
18	ΛΕΣΒΟΥ	ΔΥΤΙΚΗΣ ΛΕΣΒΟΥ	ΣΚΟΥΤΑΡΟΣ	ΑΝΑΞΟΣ	ΟΜΠΡΕΛ ΟΚΑΘΙΣΜ ΑΤΑ	X1:685060,77 X2:685069,54 X3:685056,85 X4:685048,08	Y1:4354179,85 Y2:4354172,64 Y3:4354157,19 Y4:4354164,39	227
19	ΛΕΣΒΟΥ	ΛΗΜΝΟΥ	ΚΟΤΣΙΝΑΣ	ΜΠΟΥΡΝΙΑΣ 3	ΟΜΠΡΕΛ ΟΚΑΘΙΣΜ ΑΤΑ	X1:608777,20 X2:608781,79 X3:608789,72 X4:608785,13	Y1:4422306,87 Y2:4422308,85 Y3:4422290,49 Y4:4422288,51	100
20	ΛΕΣΒΟΥ	ΛΗΜΝΟΥ	ΚΟΤΣΙΝΑΣ	ΜΠΟΥΡΝΙΑΣ 4	ΟΜΠΡΕΛ ΟΚΑΘΙΣΜ ΑΤΑ	X1:608970,79 X2:608973,78 X3:608990,47 X4:608987,48	Y1:4421975,17 Y2:4421977,84 Y3:4421959,24 Y4:4421956,56	100

29. Κτηματική Υπηρεσία Λευκάδας

Α/Α	ΝΟΜΟΣ	ΔΗΜΟΣ	ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ	ΕΙΔΟΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ		ΕΜΒΑΔΟΝ
						X	Y	
1	ΛΕΥΚΑΔΑΣ	ΜΕΓΑΝΗΣΙΟΥ	ΛΙΜΟΝΑΡΙ	ΘΕΣΗ 1	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	220403.898 220407.434 220409.555 220406.02	4282293.613 4282297.148 4282295.027 4282291.491	15τ.μ.
2	ΛΕΥΚΑΔΑΣ	ΜΕΓΑΝΗΣΙΟΥ	ΛΙΜΟΝΑΡΙ	ΘΕΣΗ 2	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	220417.445 220422.14 220413.54 220408.846	4282299.539 4282297.819 4282274.345 4282276.065	125τ.μ.

30. Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας

Α/Α	ΝΟΜΟΣ	ΔΗΜΟΣ	ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ	ΕΙΔΟΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ		ΕΜΒΑΔΟΝ
						X	Y	
1	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	ΑΛΟΝΝΗΣΟΣ	Άγιος Δημήτριος		ομπρέλες	495097.390 495099.319 495116.551 495114.637 495097.390	4340972.970 4340973.555 4340926.618 4340926.039 4340972.970	100
2	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	ΑΛΟΝΝΗΣΟΣ	Γυάλια		ομπρέλες	486988.639 487014.900 487017.607 486991.346 486988.639	4333833.278 4333847.782 4333842.880 4333828.376 4333833.278	168
3	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	ΑΛΟΝΝΗΣΟΣ	Γυάλια		Καντίνα	486992.26 486995.75 486997.58 486994.08	4333826.71 4333828.65 4333825.38 4333823.43	15